



COMMUNIQUE DE PRESSE

19 septembre 2016



CAMVAL COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION
MÂCONNAIS
VAL DE SAÔNE
26 communes, un avenir à partager

FREUDENBERG SEALING TECHNOLOGIES SAS PREND SES NOUVEAUX QUARTIERS À CHARNAY LES MÂCON



FREUDENBERG, groupe Allemand installé à Charnay-les-Mâcon

Leader mondial, spécialisé dans les systèmes d'étanchéité pour de nombreux secteurs industriels, FREUDENBERG a pris possession de ses nouveaux locaux à Charnay les Mâcon en bordure de l'A6, sur la zone Europarc Sud Bourgogne. Ce Bâtiment de 750 m² réalisé "clé en main" par GSE a été inauguré ce lundi 19 septembre en présence de nombreuses personnalités, parmi lesquelles le Président mondial des ventes pour l'industrie générale du groupe FREUDENBERG venu d'Allemagne pour l'occasion.

CONTACT PRESSE : **GSE** – Isabelle TESSIER – Directeur Communication – tél : 04.90.23.74.41 – ltessier@gsegroup.com



COMMUNIQUE DE PRESSE

19 septembre 2016



La création de ce nouveau bâtiment administratif et technique répond en tous points aux besoins du groupe allemand. Réalisé sur mesure, et dans un temps record, jouissant d'une excellente visibilité, il a été livré à la date prévue le 1^{er} septembre.

Monsieur CARO, Président mondial des ventes pour l'industrie générale a présidé la manifestation aux côtés de Monsieur LOIZEAU, Directeur délégué du site, de Messieurs Christophe DUBAIL, Pascal HAMELIN et Yoan DEZERALD, respectivement DGA, Directeur Développement et Directeur Technique de GSE Bourgogne-Franche Comté et Ain, en la présence de Monsieur Jean-Patrick COURTOIS, Président de la CAMVAL et de Madame Christine ROBIN, vice-présidente de la CAMVAL en charge du développement économique et des représentants de la ville, Monsieur Roland PLANTIER, Adjoint en charge du cadre de vie, de l'urbanisme, des infrastructures et tourisme, Madame Claudine GAGNEAU, Conseillère municipale déléguée aux relations avec les entreprises, Madame Pauline VUILLERMET, responsable du pôle planification urbaine développement durable et environnement, Monsieur Francis BARNABE en charge du développement économique et foncier, Monsieur Patrick GABRIEL, Directeur des Services Techniques.

FREUDENBERG SEALING TECHNOLOGIES A CHOISI GSE

La société Allemande a opté pour une offre locative que GSE a pu monter en "clé en main" avec son partenaire investisseur, CAP TRANSACTIONS, investisseur immobilier spécialisé dans les locaux professionnels.

Un bâtiment adapté, respectueux des normes environnementales, et réalisé dans un timing serré.

FOCUS SUR LE BATIMENT

Le bâtiment est composé de 500 m² de bureaux et d'un atelier de 250 m², l'ensemble réalisé sur une parcelle de 3 300 m².

De structure métallique, un soin tout particulier a été apporté à l'acoustique extérieure pour tenir compte des nuisances sonores de l'autoroute situé à 40 m et de l'aérodrome situé à 60 m.

De même, l'acoustique intérieure a été renforcée pour assurer le plus grand confort aux collaborateurs et traiter toutes transmissions sonores entre locaux : cloisons isophoniques, barrières phoniques en plenum.

Enfin, pour répondre aux exigences des machines-outils le dallage de l'atelier supporte une charge de 5T/m².



COMMUNIQUE DE PRESSE

19 septembre 2016



A PROPOS DE FREUDENBERG

En tant que plus grand spécialiste mondial des systèmes d'étanchéité, **Freudenberg Sealing Technologies** est un fournisseur et un partenaire de développement à long terme pour une large variété d'industries, y compris pour l'automobile. Notre large gamme de produits et de matériaux de qualités ainsi que notre expertise technique répondent aux exigences les plus élevées de plus de 30 segments de marchés et des milliers d'applications.

L'engagement à l'excellence, la fiabilité, l'innovation, des actions volontaristes et responsables sont des valeurs fondamentales de Freudenberg depuis plus de 165 ans.

En 2015, Le Groupe Freudenberg employait plus de 40 000 personnes dans 60 pays à travers le monde et a généré un chiffre d'affaire de plus de 7.5 millions d'euros.

A PROPOS DE GSE

Acteur majeur de l'immobilier d'entreprises, **GSE** est le spécialiste du "clé en main" leader sur son marché : il assure conception, construction et/ou rénovation avec un engagement de prix, de délai et de qualité et les de ses réalisations.

Son action est guidée par 3 fondamentaux :

- ➔ Assurer la conception et la construction des ouvrages pour offrir au client tous les avantages d'un interlocuteur unique
- ➔ Associer ingénierie et commerce pour placer les besoins et enjeux des clients au centre de son action
- ➔ Promouvoir un esprit pionnier et entrepreneurial au sein d'une équipe d'ingénieurs de haut niveau pour accompagner et servir les projets des clients les plus ambitieux

GSE régions, entité du groupe **GSE** (anciennement CCR), est le 1er réseau national français de contractant général. Ses 12 agences implantées dans toute la France réalisent des projets immobiliers "clé en main" pour les PME industrielles, tertiaires, logistiques et commerciales.

GSE Rhône Alpes est installé à Bron dans un bâtiment CECODIA, concept exclusif de bâtiments tertiaires en bois, certifié HQE, économiques, écologiques et confortables – 70.000 m² déjà réalisés en France.

En 2016 le groupe GSE emploie 360 personnes dans 8 pays à travers le monde et génère un chiffre d'affaires de près de 450 millions d'euros.

A PROPOS DE EUROPARC SUD BOURGOGNE

La CAMVAL a développé ce parc d'activités de 100 ha au bord de l'A6 et au cœur de l'agglomération mâconnaise, à 20 minutes de Villefranche-sur-Saône et à 40 minutes de Lyon.

Il est destiné à accueillir tertiaire, activités mixtes, services, PMI-PME, accueil d'entreprises nationales et internationale, développement des entreprises du Territoire. Activités développant un savoir-faire et des procédés innovants (nouvelles technologies) ainsi que dans les domaines du développement durable (éco-construction, rénovation énergétique, etc.)

Il est au cœur d'un réseau desservi par les autoroutes A6/A406, les RN 6/RN 79, à proximité de la gare TGV, de l'aérodrome Mâcon-Charnay et du port fluvial Aproport.

Une situation privilégiée aux portes de Lyon et sur les routes européennes.