

*Ein starker deutscher strategischer Investor für das in Avignon ansässige Unternehmen.*

## **GOLDBECK ÜBERNIMMT 100% DES KAPITALS VON GSE**

**GSE, ein führender internationaler Generalübernehmer für Unternehmensimmobilien, Bau und schlüsselfertige Realisierung von Gebäuden im Industrie-, Handels- und Logistiksektor, gibt die Neuordnung seines Kapitals bekannt.**

### **Eine strategische Partnerschaft in der Bauindustrie**

Das deutsche Bauunternehmen Goldbeck übernimmt die GSE von Towerbrook Capital Partners und seinen anderen Gesellschaftern. Die Übernahme von GSE durch einen renommierten Baukonzern verheißt Gutes für die langfristige Entwicklung von GSE in seinem Kerngeschäft: Full-Service-Auftragnehmer für Unternehmen bei der Errichtung ihrer nationalen und internationalen Geschäftsfelder.

Durch seine 13-jährige Beteiligung an GSE beschleunigte Towerbrook das Wachstum von GSE, vor allem im Ausland. Die GSE verzeichnete 2018 einen Umsatz von 570 Millionen Euro, was einer Steigerung von 30% gegenüber 2017 entspricht.

### **Goldbeck und GSE: zwei erfolgreiche, sich ergänzende Geschäftsmodelle**

Goldbeck ist ein marktführendes, schlüsselfertigbau- Unternehmen mit Sitz in Deutschland. Es erwirtschaftet einen Umsatz von 2,7 Milliarden Euro, beschäftigt über 6.500 Mitarbeiter und betreibt neun Produktionsstätten. Sie verfügt über 40 Standorte in Deutschland und Mitteleuropa.

Jan-Hendrik GOLDBECK, CEO von Goldbeck, sagte: "Goldbeck hat sich für diese Akquisition entschieden, um nicht nur seine geografische Präsenz zu erweitern, sondern auch die komplementären Kompetenzen zweier starker Unternehmen zu nutzen, um unseren Kunden ein noch breiteres Spektrum an wertschöpfenden Produkten und Dienstleistungen anzubieten".

Die geografische Reichweite der Goldbeck-Aktivitäten erweist sich als komplementär zu den GSEs: Goldbeck ist derzeit hauptsächlich in Mitteleuropa tätig (Polen, Tschechien, Slowakei, Österreich, Schweiz, Niederlande, Großbritannien, Skandinavien). Bei der Abdeckung der west- und südeuropäischen Märkte setzt sie auf ihren neuen Partner: Spanien, Portugal, Italien, Rumänien und natürlich Frankreich. Sie beabsichtigt auch, die Vorteile der GSE-Präsenz in China zu nutzen.

"Goldbeck erwirbt nicht nur Männer und Frauen und eine geografische Präsenz, sondern investiert auch in eine effiziente und agile Expertise, die sich mit der eigenen ergänzt. Es ist diese DNA, die das Unternehmen erhalten möchte", sagte Roland PAUL, CEO von GSE. Er fügte hinzu: "Goldbeck gründete sich auf Werte, die denen der GSE entsprechen: Vertrauen in das Unternehmertum, Schwerpunkt auf qualitativ hochwertige Arbeit und Respekt vor ihren Mitarbeitern.

Goldbeck hat seinen Sitz in Bielefeld, einer mittelgroßen Stadt in einem der wichtigsten deutschen Industriezentren in Ostwestfalen. Das Unternehmen ist zwar sehr dezentral organisiert, hat aber stets seine regionale Verankerung und Bodenständigkeit bewahrt - wiederum sehr ähnlich der GSE, deren Hauptsitz seit ihrer Gründung in der Stadt Avignon, Süd- Frankreich liegt.

### **Zwei unterschiedliche Unternehmen, eine gemeinsame Vision: Manifestation der Marktführerschaft in Europa**

Mit Goldbeck und GSE, zwei starken Marktteilnehmern in ihren jeweiligen Märkten, wird ein europäischer Marktführer im gewerblichen Schlüsselfertigbau entstehen. Obwohl die gegenseitige Ergänzung der

regionalen Aktivitäten und die gemeinsame Nutzung von Kernkompetenzen wichtige Gründe für die Übernahme sind, ist eine Integration der Aktivitäten der Unternehmen nicht geplant. Als Tochtergesellschaft von Goldbeck behält die GSE damit ihren unabhängigen Unternehmensstatus und ihre kommerzielle Identität sowie die bekannte GSE-Marke. Sie wird ihre Identität als internationaler Partner für ihre Kunden wie Logistiker, Einkaufszentren und Industrieunternehmen beibehalten. Sie wird auch ihre ehrgeizigen F&E-Aktivitäten fortsetzen, die den innovationsorientierten Ansatz von Goldbeck sehr gut ergänzen werden.

Die Unternehmensführung von GSE bleibt unverändert, um ihre Unabhängigkeit und DNA zu erhalten: Roland PAUL wird der Präsident sein und der Vorstand bleibt.

Die Transaktion steht noch unter dem Vorbehalt der erforderlichen kartellrechtlichen Genehmigungen und wird voraussichtlich im zweiten Quartal 2019 abgeschlossen.

## ÜBER GSE

Seit seiner Gründung im Jahr 1976 hat sich GSE zu einem der führenden internationalen Generalübernehmer für die umfassende Unterstützung aller Aspekte von Bauprojekten (von der Grundstückssuche und -qualifizierung, Machbarkeitsstudien, Design / Gebäudeplanung bis hin zum After-Sales-Service) entwickelt und ist vertraglich auf den Preis, Zeit und Qualität der ausgeführten Arbeiten festgelegt. Die GSE-Gruppe beschäftigt derzeit 410 Mitarbeiter in acht Ländern in Europa und China und errichtet Logistik-, Industrie- und Gewerbeimmobilien sowie Bürogebäude für einen Umsatz von rund 570 Millionen Euro im Jahr 2018.

## ÜBER GOLDBECK

GOLDBECK ist ein führendes schlüsselfertigbau- Unternehmen mit Sitz in Bielefeld, Deutschland. Als Technologieführer plant, baut und revitalisiert das Unternehmen Gewerbeimmobilien mit den Schwerpunkten Produktions- und Logistikhallen, Bürogebäude und Parkhäuser. Seit der Gründung im Jahr 1969 hat der familiengeführte GOLDBECK-Konzern mehr als 10.000 Bauvorhaben erfolgreich für seine Kunden errichtet. GOLDBECK setzt auf das bewährte "Bauen mit System"-Prinzip: Eigene Konstruktion und Planung, Produktion von vorgefertigten Komponenten in eigenen Werken und optimierte Logistik- und Montageprozesse für kosteneffiziente, funktionale und dennoch architektonisch ansprechende Gebäude. Darüber hinaus bietet das Unternehmen gebäudebezogene Dienstleistungen über den gesamten Immobilien-Lebenszyklus an. GOLDBECK ist Partner sowohl für mittelständische Unternehmen als auch für Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler und öffentliche Auftraggeber. Im Geschäftsjahr 2017/18 realisierte das Unternehmen mehr als 470 Projekte mit einer Gesamtleistung von 2,73 Milliarden Euro. GOLDBECK beschäftigt derzeit mehr als 6.500 Mitarbeiter an 49 Standorten in Deutschland und Mitteleuropa.

## PRESS CONTACT

---

### **Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy FRANCE  
Tel : (+33)1 41 05 02 02 // Fax : (+33)1 41 05 02 03  
[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) // [www.galivel.com](http://www.galivel.com)

### **GSE - Isabelle Tessier**

Communication Director  
[itessier@gsegroupp.com](mailto:itessier@gsegroupp.com) // [www.gsegroupp.com](http://www.gsegroupp.com)

### **GOLDBECK – Jan Majer-Leonhard**

Head of Marketing & Communications  
[jan.majer-leonhard@goldbeck.de](mailto:jan.majer-leonhard@goldbeck.de) // [www.goldbeck.de](http://www.goldbeck.de)